



# Mimer Nyheter

BRF MIMER

Å R 2011 NR 9

## BRF Mimers informationsblad

### I DET HÄR NUMRET:

BRF Mimers informationsblad	1
För våra nya medlemmar	1
BRF Mimers nya hemsida	2
Funderar ni på renovering?	2
Notiser	2
Höststädningen 2011	3
Måndagscafé	3
Vår bostadsrättsförening vid världsalltets födelseplats	3
Ständiga förbättringar inom BRF Mimer	4
Tack Trädgårdsgruppen	4

Det här är åttonde numret av Mimer Nyheter. Avsikten med detta informationsblad är att på ett trevligt sätt informera medlemmar om vad som görs inom BRF Mimer och vad det innebär att vara bostadsrättsinnehavare här. Mimer Nyheter skrivs och ges ut av BRF Mimers styrelse ca 3ggr/år.

För de medlemmar som vill bidra med en artikel, skriv i en datafil och maila till

expeditionen så skall styrelsen försöka få in artikeln i nästkommande informationsblad. Förslag och önskemål på vad informationsbladet skall innehålla tas gärna emot, antingen via mail eller via brev. [expeditionen@brfmimer.se](mailto:expeditionen@brfmimer.se) Expeditionens postlåda finns utanför föreningslokalen, Tuvvägen 25. OBS Ingen form av reklam kan tyvärr tas med!

## För våra nya medlemmar

Styrelsen vill passa på att välkomna alla nya medlemmar som har flyttat in under året!

BRF Mimer är en bostadsrättsförening som funnits sedan 1984. År 2002 antogs föreningens nuvarande stadgar. Eftersom föreningen är självständig sedan den gick ur HSB anlätades tidigare SBC för att sköta vissa administrativa delar av föreningens verksamhet. Numera sköter BRF Mimers styrelse allt administrativt själv och har tagit hjälp av en mycket kunnig inom området.

Istället för olika nycklar till husportarna, tvättstugan, cykelförråden osv. har föreningen infört magnetbrickor. Med dessa bokar medlemmar även tid i tvättstugan. Tre stycken magnetbrickor/lägenhet har delats ut gratis. Har man något problem med magnetbrickorna eller vill köpa till extra, kostar 75 kr/st., är det bara att vända sig till expeditionen (är det något fel på magnetbrickan ersätts den utan betalning). Detsamma gäller för medlemmar som vill ha bredbandsuppkoppling och Mimer mailadress.

Styrelsen försöker hålla ner verksamhetens kostnader och sköter därför mycket av

fastighetsunderhållet internt. För att hålla ner månadsavgifterna och föreningens kostnader hjälps dessutom alla medlemmar åt med att städa trapphusen. Trädgårdsgruppen gör i sin tur en otrolig insats för föreningens yttre miljöer helt utan betalning.

BRF Mimer har en föreningslokal på Tuvvägen 25 där även tvättstuga samt träningslokal finns. Expeditionen finns också där. Föreningslokalen kan hyras av medlemmar till ett bra pris. För en vanlig fest kostar det 500 kr att hyra lokalen och för barnkalas kostar det 250 kr (för att det ska räknas som barnkalas ska festen ske dagtid och huvuddelen av gästerna vara under 12 år) Vid uthyrning tas, utöver hyran, 1000 kr ut i depositionsavgift, vilka lämnas tillbaka när städning etc. har genomförts.

Sedan en tid tillbaka har föreningen även en hobbylokal där medlemmar kan snickra, måla osv. Det går även att låna föreningens släpvagn för att transportera bort avfall.

God Jul



# BRF Mimers nya hemsida



**Brf Mimer**

Hem Om BRF Mimer Ditt boende Aktiviteter Frågor och svar Nyhetsarkiv Bildarkiv Kontakt A+ A- Återställ

2011-10-11 | Armaturerna bytta i hus 21 och hus 23 >

2011-10-10 | Armaturerna bytta i hus 19 >

2011-10-06 | Armaturerna bytta i hus 17 >

2011-10-01 | Räckena klara >

2011-08-31 | Nya parkeringsräckena forts. >

2011-08-27 | Nytt på hemsidan >

2011-05-04 | Nya parkeringsräckena >

Väder: Handen  
7°  
9° / 7°  
Imorgon 8°  
Tisdag 9°  
Onsdag 9°  
@Kartae, Porsse Mer »

Det här är BRF Mimers nya hemsida. Styrelsen har sedan årsmötet fått en ny suppleant, vilken är mycket datakunnig, vilket gynnar hela bostadsrättsföreningen. Vi har t.ex. fått en ny hemsida, vilken är under ständig förbättring. Förhoppningen är att mycket av föreningens verksamhet ska kunna skötas via denna såsom bokning av tvättstugan, föreningslokalen m.m. Tanken är vidare att medlemmarna ska kunna få svar på flera av sina frågor genom denna och inte behöva vänta till tisdagar kl.18-19 då Expeditionen är öppen. Titta gärna in på vår nya hemsida redan idag: <http://www.brfmimer.se/>



## Funderar ni på renovering? Notiser

För väsentliga ingrepp i lägenheten, vilka innefattar el, vatten, värme och ventilation så krävs en auktoriserad hantverkare. För alla planerade större renoveringar av lägenhet kontakta BRF Mimers styrelse. Detta p.g.a. att tidigare renoveringar inom föreningen i vissa fall har gått fel, vilket har drabbat andra medlemmar inom föreningen. Vad som är föreningens och medlemmens egendom är heller inte alltid helt klart, det finns därför starka skäl till att vara försiktig och fråga Styrelsen till råds.



*I bilden ovan handlar det endast om renovering av rabatten utanför hus 23.*

För de medlemmar som har fått nerslag vid OVK- besiktningen eller som vill renovera sina respektive kök kan det vara bra att veta att det är **KÖKSKÅPA** ni ska ha och inte köksfläkt.

### Teckna autogiro!

Hämta broschyr/blankett på BRF Mimers hemsida och fyll i.

### Skaffa brandvarnare till jul!

Nu är det jul med mycket tända ljus och annat mys och för dem som inte redan har en brandvarnare är det hög tid att skaffa en. Det är en billig livförsäkring!

# Höststädningen 2011

Lördag den 22 oktober var det dags för årets höststädning och minst 47 duktiga medlemmar dök upp och hjälpte till, stora som små. Det klipptes buskar, krattades, dammsögs och skurades. BRF Mimer bjöd som vanligt på förmiddagsfika och

lunch. Som traditionen alltid bjuder fick alla barn som deltog en godispåse var och bland de vuxna lottades det ut en blomma (tredje pris), en chokladask (andra pris) och en flaska vin (första pris).



*Som lön för mödan för alla städande medlemmar bjöds det som vanligt på både förmiddagsfika och lunch. På bilden ovan ses en del av det fina fikabordet.*

## Måndagscafé

BRF Mimers måndagscafé fortsätter som vanligt på måndagar kl.13-15 i föreningslokalen. Alla medlemmar är välkomna till föreningslokalen då!

## Vår bostadsrättsförening vid världsaltets födelseplats

### Völvans spådom Vers 19-20

En ask vet jag stå, Yggdrasil heter den.  
Dess höga stam är stänkt med vit grus-  
Dädan kommer dagg som i dalar faller.  
Grön står asken vid Urds brunn alltid.  
Dädan kommer mör som mycket veta.  
Tre ur de hus som vid trädet står.  
Urd heter en, den andra Verdandi- de skuro i trä.  
Skuld är den tredje. De skipa villkor, skifta livslotter.  
Mäta ödet åt människors barn.



Yggdrasil – Världsträdet – har tre rötter. Den första går till människornas (Midgård) och gudarnas hemvist (Asgård). Den andra går till Jättarnas hemvist (Jotunheim eller Utgård). Den tredje går till underjorden (Nifelheim) på trädets norra sida. Under var och en av rötterna finns en brunn. Under den första roten ligger Urdarbrunnen (Ödesbrunnen) där gudarna håller ting. Under den andra Mimers brunn, visdomens och kunskapens källa. Under den tredje föds älven Vergelmer. De tre nornorna, Urd, Skuld och Verdandi bor vid Urdarbrunnen, där de hämtar vatten och sand till trädets rötter.

# Ständiga förbättringar inom BRF Mimer

Tack alla duktiga medlemmar/grannar. Vi har nu blivit bättre på att inte spola ner konstigheter i avloppen liksom att hålla rent i vindsförråden. Det är otroligt viktigt att vi fortsätter i samma goda anda så att vi slipper höjda månadsavgifter och andra bekymmer.

Andra förbättringar som har skett inom BRF Mimer är restaureringen av parkeringarna, vilka nu är klara. Uppsättning av nya armaturer i trapphusen, vilket också har blivit klart.

Det som vi alla fortfarande behöver bli bättre på är att inte slänga skrymmande föremål i sopnedkasterna samt att göra rent efter oss i gemensamhetsutrymmena. Ett annat tilltagande och kvarstående problem är att tvättstugan överutnyttjas. Redan

i förra numret av Mimer Nyheter nämndes det att tvättmaskinerna endast är till för de som bor inom föreningen. Det är alltså absolut förbjudet att tvätta åt andra som inte bor inom föreningen. Om tvättmaskinerna fortsatt missbrukas kommer vi att behöva dra ner på tvätttidernas längd m.m.

Tänk på att om man blir påkommen med att låta någon som inte bor inom BRF Mimer nyttja tvättmaskinerna blir man utestängd från tvättstugan. Detta för att undvika extra kostnader för alla medlemmar eftersom en frekventare användning av tvättstugan ger mer slitage, förbrukar mer el och vatten etc.



*Renovering och nyplantering vid samtliga parkeringar inom BRF Mimer.*

**Passa på att skaffa brandvarnare i jul! Det är en billig livräddare, som därtill varje hushåll enligt lag är tvungnet att ha. God Jul önskar Styrelsen!**

## Tack Trädgårdsgruppen!

Tack till Trädgårdsgruppen som har gjort våra utemiljöer så trivsamma 2011. Ni är en inspiration för oss alla och aldrig låter ni kreativiteten falna!

*Bilden ovan visar nyplanterade rabarber och örter utanför hus 23. Bilden nedan t.h. visar några av de nya fina stenläggningar som har lagts på flera ställen inom föreningens område, här utanför hus 21. Bilden nedan t.v. visar vackra planteringar utanför hus 17.*

